



---

# Comune di Arzachena

Provincia di Sassari – Zona Omogenea Olbia-Tempio

---

## **Settore Affari Generali, Personale e Servizi Sociali**

(tel. 0789/849300)

---

### **AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATO AL REPERIMENTO DI IMMOBILE IN LOCAZIONE DA DESTINARE AD ASILO NIDO COMUNALE.**

**SCADENZA: ORE 13:00 DEL 08.04.2019.**

Il Dirigente del Settore Affari Generali, Personale e Servizi Sociali del Comune di Arzachena, intende acquisire manifestazioni di interesse per reperire un immobile da adibire ad asilo nido nel Comune di Arzachena.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di soggetti potenzialmente interessati, in modo non vincolante per l'ente.

Le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di comunicare all'Amministrazione la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

Tale esigenza scaturisce dal fatto che l'attuale struttura comunale, adibita a nido per la prima infanzia, ha una capienza di n. 25 bambini. Attualmente, già da circa due anni, le iscrizioni effettuate da parte degli utenti, hanno comportato una lista d'attesa che varia da 30 a 50 bambini. Esigenza, questa, che ha implicato la necessità di reperire, mediante manifestazione di interesse, un immobile da adibire ad asilo nido prima infanzia, come da Deliberazione della Giunta Comunale n.168 del 18/07/2018.

#### **1.ENTE APPALTANTE**

Comune di Arzachena - Settore Affari Generali, Personale e Servizi Sociali – Via Firenze n°2– 07021 Arzachena - Telefono: 0879/849300.

#### **2.SOGGETTI A CUI E' RIVOLTO L' AVVISO**

Soggetti privati proprietari o possessori di immobili, ubicati in questo Comune, con destinazione urbanistica Asilo Nido o con diversa destinazione (commerciale, residenziale ecc.).

#### **3.OGGETTO APPALTO**

L'avviso ha per oggetto il seguente Servizio:

Disponibilità di n°1 immobile da destinare ad asilo nido con superficie minima di 250 mq e ubicato nel territorio Comunale. **Sono ammesse proposte relative ad immobili attualmente non adibiti ad asilo nido e suscettibili tramite opportuni lavori di adeguamento ad essere utilizzati a tale scopo, tenendo presente che eventuali lavori di ristrutturazione e adeguamento che si dovessero rendere necessari per adeguare l'immobile alle richieste dell'Ente restano a carico del locatore.** Si precisa, che per le sole istanze afferenti gli immobili diversi da Asilo Nido, sarà necessario, pena esclusione della domanda, allegare un documento con il quale si dovrà dichiarare la fattibilità del cambio di destinazione d'uso come sopra descritto, ai sensi della normativa vigente in materia.

#### **4.CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE**

L'immobile dovrà presentare sommariamente le seguenti caratteristiche:



---

# Comune di Arzachena

Provincia di Sassari – Zona Omogenea Olbia-Tempio

---

## **Settore Affari Generali, Personale e Servizi Sociali**

(tel. 0789/849300)

---

- essere ubicato in prossimità di strade urbane principali;
- avere un'area esterna, di proprietà esclusiva, con adeguate dimensioni, che possa essere adibita ad attività ludiche all'aperto con parti verdi e giochi per bambini da 0 a 3 anni circa;
- Accessibilità dei bambini disabili.

**5. DURATA DEL SERVIZIO:** 3 anni.

**6. LUOGO DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO:** Territorio Comunale di Arzachena.

**7. FINANZIAMENTI:** Comunali quantificabili a procedura definita.

### **8. TERMINE PRESENTAZIONE**

La manifestazione di interesse all'affidamento del servizio in oggetto deve essere presentata all'indirizzo PEC **protocollo@pec.comarzachena.it** entro le ore **13,00 del giorno 08.04.2019** o a mano all'Ufficio Protocollo del Comune, mediante l'utilizzo del modello Allegato A.

Nell'oggetto dovrà essere riportata la seguente dicitura "**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA AL REPERIMENTO DI IMMOBILE IN LOCAZIONE DA DESTINARE AD ASILO NIDO COMUNALE**".

La manifestazione d'interesse deve essere sottoscritta dal proprietario dell'immobile.

### **9. ALTRE INFORMAZIONI**

✓ Responsabile del Procedimento: D.ssa Piera Mureddu, Dirigente del Settore "Affari Generali, Personale e Servizi Sociali" - tel 0789849300;

✓ Trattamento dei dati personali: ai sensi del D.Lgs 196/2003 e ss.mm.ii. si precisa che la raccolta dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di gara per l'appalto in oggetto. I dati saranno trattati con liceità e correttezza, nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; saranno organizzati e conservati in archivi informatici e/o cartacei. La comunicazione e la diffusione dei dati personali raccolti avverrà solo sulla base di quanto previsto da norme di legge.

**Il Dirigente del Settore  
Affari Generali, Personale e Servizi Sociali  
Dott.ssa Piera Mureddu**



---

# Comune di Arzachena

Provincia di Sassari – Zona Omogenea Olbia-Tempio

---

## **Settore Affari Generali, Personale e Servizi Sociali**

(tel. 0789/849300)

---

**ALLEGATO "A"**

**Al Dirigente del Settore  
Affari Generali, Personale e  
Servizi Sociali  
Via Firenze n. 2  
07021 ARZACHENA (OT)**

**AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATO AL  
REPERIMENTO DI IMMOBILE IN LOCAZIONE DA DESTINARE AD ASILO NIDO  
COMUNALE**

La/ilsottoscritta/o

.....  
nata/o a ..... il  
.....  
residente a ..... in via  
..... n .....

### **CHIEDE**

Di poter essere invitato alla procedura per il servizio in oggetto.

**Allega alla presente documento di riconoscimento valido.**

Arzachena, lì \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_



# Comune di Arzachena

Provincia di Sassari – Zona Omogenea Olbia-Tempio

## Settore Affari Generali, Personale e Servizi Sociali

(tel. 0789/849300)

### Informativa effettuata ai sensi dell'art. 13 Regolamento (UE) 2016/679 (RGDP)

Il Comune di Arzachena, con sede in Arzachena, Via Firenze,2, email: [comunearzachena.gov.it](mailto:comunearzachena.gov.it), pec: [protocollo@comarzachena.it](mailto:protocollo@comarzachena.it)  
tel: 0789-849300, nella sua qualità di **Titolare del trattamento dei dati**, tratterà i dati personali conferiti con la presente modulistica, sia su supporto cartaceo sia con modalità informatiche e telematiche, **esclusivamente al fine di espletare le attività di erogazione dei servizi richiesti, nell'esecuzione dei compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei pubblici poteri propri dell'Ente**, nel rispetto dei principi di cui al Regolamento UE 2016/679.

La informiamo che il trattamento dei Suoi dati personali avverrà secondo modalità idonee a garantire sicurezza e riservatezza e sarà effettuato utilizzando supporti cartacei, informatici e/o telematici per lo svolgimento delle attività dell'Amministrazione.

Il trattamento dei dati è improntato ai principi di liceità, correttezza e trasparenza e, in conformità al principio di cd "minimizzazione dei dati", i dati richiesti sono adeguati, pertinenti e limitati rispetto alle finalità per le quali sono trattati.

In particolare, i dati sono raccolti e registrati unicamente per gli scopi sopraindicati e saranno tutelate la Sua dignità e la Sua riservatezza.

**Il conferimento dei dati di cui alla presente modulistica è facoltativo, ma un eventuale rifiuto di fornirli comporterà l'impossibilità per l'Amministrazione di utilizzare i dati per le finalità indicate, con la conseguenza che non sarà possibile l'erogazione dei servizi richiesti.**

#### **IN ALTERNATIVA**

**Il conferimento dei dati di cui alla presente modulistica è obbligatorio ed il loro mancato inserimento comporterà l'applicazione delle disposizioni sanzionatorie espressamente previste dalla vigente normativa.**

I dati raccolti con la presente domanda potranno essere comunicati, se previsto da norma di legge o di regolamento, ad altri soggetti pubblici espressamente individuati e/o diffusi, laddove obbligatorio, a seguito di pubblicazione all'Albo Pretorio On line (ai sensi dell'art. 32, L. 69/2009) ovvero nella Sezione del sito istituzionale dell'Ente denominata "Amministrazione Trasparente" (ai sensi del D. Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii).

Gli stessi dati potranno formare oggetto di istanza di accesso documentale ai sensi e nei limiti di cui agli artt. 22 e ss. L. 241/90, ovvero potranno formare oggetto di richiesta di accesso civico "generalizzato", ai sensi dall'art. 5, comma 2, e dall'art. 5 bis, D. Lgs. 33/2013.

I dati conferiti, saranno trattati dall'Amministrazione per il periodo necessario allo svolgimento dell'attività amministrativa correlata e conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.

I dati saranno trattati esclusivamente dal personale, da collaboratori dell'Ente ovvero da soggetti esterni espressamente nominati come Responsabili del trattamento dal Titolare.

Al di fuori delle ipotesi sopra richiamate, i dati non saranno comunicati a terzi né diffusi.

Gli interessati hanno il diritto di chiedere al Titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento, ai sensi degli artt. 15 e ss. RGDP.

Apposita istanza è presentata al Responsabile della Protezione dei dati dell'Ente (ex art. 38, paragrafo 4, RGDP), individuato nella **SIPAL srl, con sede a Cagliari nella Via San Benedetto, 60 – Tel: 070/42835 – email: [dpo@sipal.sardegna.it](mailto:dpo@sipal.sardegna.it) – pec: [sipalpostacertificata@pec.sipal.sardegna.it](mailto:sipalpostacertificata@pec.sipal.sardegna.it)**

Dichiaro di aver ricevuto tutte le informazioni di cui all'art. 13 RGDP in relazione ai dati contenuti nell'allegata modulistica.

L'interessato al trattamento dei dati

..... (Firma per esteso)

#### **Dichiara**

**l'indicazione di eventuali relazioni di parentela o affinità sussistenti tra i titolari, gli amministratori, i soci e i dipendenti degli stessi soggetti e i responsabili di settore e i dipendenti dell'amministrazione,**

- l'assenza di conflitto di interesse ai sensi degli artt. 6-7 del D.P.R. n° 62/2013;
- la presenza del conflitto di interesse specificare:  
\_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_

Il/La Dichiarante \_\_\_\_\_